



ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO N.º CLK-DDEAIBS-FAISMUN-AD-12/2026

En la ciudad de **CALKINI, CAMPECHE**, siendo las **12:45** horas del día **26 DE AGOSTO DEL 2026**, se reunieron en la Oficina de la **DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO AGROPECUARIO DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL DEL MUNICIPIO DE CALKINI, UBICADO EN LA CALLE 23 S/N ENTRE 20 Y 18, COLONIA SAN MIGUEL KUKAB**, las personas cuyos nombre y carácter con que intervienen se mencionan a continuación:

POR LA DIRECCION DE DESARROLLO ECONÓMICO AGROPECUARIO DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL.

- **ING. FILIBERTO JESUS KU TURRIZA**, en su carácter de DIRECTOR DE DESARROLLO ECONÓMICO AGROPECUARIO DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL
- **ING. MANELIK ISRAEL BALAM CHI**, en su carácter de SUPERVISOR DE OBRA.

POR EL CONTRATISTA: **RAFAEL ORTIZ CHI**

C. **RAFAEL ORTIZ CHI**, en su carácter de REPRESENTANTE LEGAL

- **ING. RAFAEL OTIZ CHI**, en su carácter de SUPERINTENDENTE DE OBRA

Para realizar con fundamento en los artículos 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 170 de su Reglamento, y la cláusula **VIGÉSIMA SEGUNDA** del contrato, el **FINIQUITO** de los trabajos que se especifican a continuación:

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO.

Número de contrato: **CLK-DDEAIBS-FAISMUN-AD-12/2026**

Fecha de formalización: **25 DE JUNIO DEL 2026**

Objeto del Contrato: **"CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO EN LA LOCALIDAD DE NUNKINI"**

Monto original del contrato: **\$ 1,053,354.11 CON IVA (SON: UN MILLON CINCUENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 11/100 MONEDA NACIONAL).**

Plazo de ejecución contractual: **60 DÍAS NATURALES**

Fecha de inicio según contrato: **26 DE JUNIO DE 2026**

Fecha de terminación según contrato: **24 DE AGOSTO DEL 2026**

II. MODIFICACIONES.

Aumento o disminución de: **LA OBRA SE CUMPLIO EN TIEMPO Y FORMA.**

Monto modificado: **NO APLICA**

Porcentaje de modificación: **NO APLICA**

Dirección de Desarrollo Económico,
Agropecuario, De Inclusión y
Bienestar Social
Calle 23 S/N entre 18 y 20,
Col. San Miguel Kukab C.P. 24903.
desarrollosocial@calkini.gob.mx
www.calkini.gob.mx



Monto real ejercido (1) \$ 1,052,077.85 CON IVA (SON: UN MILLON CINCUENTA Y DOS MIL SETENTA Y SIETE PESOS 85/100 MONEDA NACIONAL). Monto pagado por ajuste de costos (2): NO APLICA.

Monto total ejercido (1+2 \$ 1,052,077.85 CON IVA (SON: UN MILLON CINCUENTA Y DOS MIL SETENTA Y SIETE PESOS 85/100 MONEDA NACIONAL).

Fecha de inicio real: **26 DE JUNIO DEL 2026**

Ampliación o reducción de plazo:

Según convenio(s): NO APLICA.

Plazo de ejecución modificado: NO APLICA

Porcentaje de modificación: NO APLICA

Fecha de terminación modificada: NO APLICA.

Fecha de terminación real: **24 DE AGOSTO DE 2026**

Plazo de ejecución real: **60 DÍAS NATURALES.**

III. RELACIÓN DE ESTIMACIONES.

Las estimaciones de los trabajos totalmente ejecutados por el **CONTRATISTA** de acuerdo con lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por **LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO AGROPECUARIO DE INCLUSIÓN Y BIENESTAR SOCIAL** son las que se relacionan a continuación:

ESTIMACIÓN NO.	DE FECHA	PERIODO QUE COMPRENDE				MONTO ESTIMADO	MONTO ACUMULADO
ESTIMACION UNO FINIQUITO	24/08/ 2026	DEL	26- 06-2026	AL	24-08- 2026	\$906,963.66	\$906,963.66

Dirección de Desarrollo Económico,
Agropecuario, De Inclusión y
Bienestar Social
Calle 23 S/N entre 18 y 20,
Col. San Miguel Kukab C.P. 24903.
desarrollosocial@calkini.gob.mx
www.calkini.gob.mx



ALCALDÍA DE
CALKINI
2024 - 2027

De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el **ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA** de este contrato, la fianza **No. 4374-03565-7** expedida por **ASEGURADORA, ASERTA S.A DE C.V** para responder de los defectos, vicios ocultos, la calidad y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, siempre y cuando **LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO AGROPECUARIO DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL** no hubiera presentado ante la institución afianzadora reclamación de pago.

Por su parte el Superintendente de Construcción, **C. RAFAEL ORTIZ CHI** a nombre y representación de **RAFAEL ORTIZ CHI**, manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer a la **DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO AGROPECUARIO DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL** otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato No. **CLK-DDEAIBS-FAISMUN-AD-12/2026** así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de cualquier otra contra la **DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO AGROPECUARIO DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL**.

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las **15:15** horas del día **26 AGOSTO DEL 2026**, en la Cd. de **CALKINI, CAMPECHE**, levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

**POR LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO AGROPECUARIO DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL
DEL MUNICIPIO DE CALKINI**

ING. FILIBERTO JESUS KU TURRIZA
DIRECTOR DE DESARROLLO ECONÓMICO
AGROPECUARIO DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL

ING. MANELIK ISRAEL BALAM CHI
SUPERVISOR DE OBRA

POR EL CONTRATISTA

C. RAFAEL ORTIZ CHI
REPRESENTANTE LEGAL

ING. RAFAEL ORTIZ CHI
SUPERINTENDENTE DE OBRA

Dirección de Desarrollo Económico,
Agropecuario, De Inclusión y
Bienestar Social
Calle 23 S/N entre 18 y 20,
Col. San Miguel Kukab C.P. 24903.
desarrollosocial@calkini.gob.mx
www.calkini.gob.mx